



Obec Kamenná Poruba
Obecný úrad Kamenná Poruba č.207, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO: 00332461, DIČ:
2020630106

ZÁPISNICA

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Obci Kamenná Poruba konaného dňa
17.10.2024

Začiatok zasadnutia: 17:00 hod

Starosta obce: *Mgr. Miroslav Janoško*

Prítomní:

Bindas Miroslav,
Hurný Peter,
Orenič Miroslav,
Lukačín Ján,
Baranský Dušan,
Hricová Oľga,
Sabol Peter,
Ďuďa Martin,
Mgr. Hajník Martin

Neprítomný:

Hostia:

JUDr. Branislav Piršič

Návrh programu:

- 1. Privítanie a otvorenie zasadnutia,*
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice,*
- 3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva,*
- 4. Rekonštrukcia Domu smútku- schválenie Dodatku č.1,*
- 5. Prejednanie výstavby odvodnenia obecného cintorína,*

6. Schválenie odkúpenia rodinného domu s pozemkami súpisné číslo 65, par. CKN, par. č. 14/1, zastavané plochy a nádvorja vo výmere 736 m², par. č. 15- záhrada vo výmere 324 m², par. č. 16- záhrada vo výmere 1103 m², k. ú. Kamenná Poruba,
7. Prejednanie cenových ponúk na oporný múr k ceste v rómskej osade,
8. Prejednanie nákupu externého defibrilátora,
9. Informácia o ukončení funkčného obdobia Rady školy pri ZŠ,
10. Prejednanie odovzdania 6 bytových domov n. š. zo strany zhotoviteľa objednávateľovi,
11. Rôzne,
12. Diskusia,
13. Záver.

K bodu 1. Privítanie, otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kamennej Porube otvoril a viedol starosta obce Mgr. Janoško Miroslav. V úvode privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných a skonštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov OZ je prítomných 9, tzn., že Obecné zastupiteľstvo je v zmysle § 12 ods. 7 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášanía schopné.

K bodu 2. Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce Mgr. Miroslav Janoško predniesol návrh programu zasadnutia, určil ako zapisovateľku zápisnice Dominiku Bartkovú Guregovú a overovateľov zápisnice – Oľgu Hricovú a Martina Ďuďu.

Hlasovanie:

Za	9	Bindas Miroslav, Hurný Peter, Lukačín Ján, Orenič Miroslav, , Baranský Dušan, Hricová Oľga, Sabol Peter, Ďuďa Martin, Mgr. Hajník Martin
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Nepřítomný	0	

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Program zasadnutia, schvaľuje zapisovateľa zápisnice Dominiku Bartkovú Guregovú a overovateľov zápisnice Oľgu Hricovú a Martina Ďuďu.

K bodu 3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

Starosta obce prečítal informácie o plnení uznesení obecného zastupiteľstva:

1. Uznesenie č. 222/2024 – Schvaľuje čerpanie návratných zdrojov z Multicipálneho úveru na kapitálové výdavky, konkrétne na úhradu faktúry za stavebné práce na stavbe „Výstavba 10

BD-60b.j. nižšieho štandardu v obci Kamenná Poruba“, stavebné práce – technická vybavenosť v sume 20 103,63€. – splnené.

2. Uznesenie č. 223/2024 – Schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 3/2024– splnené.

3. Uznesenie č. 224/2024 – Schvaľuje Obsah Notárskej zápisnice Nz 25503/2024 zo dňa 14.08.2024 - Kúpnej zmluvy na kúpu parcely registra „E“, par. č. 464/3- záhrada v celkovej výmere 334 m², k. ú. Kamenná Poruba na sumu 7500,00€ - splnené.

4. Uznesenie č. 225/2024 – Schvaľuje absolútnou väčšinou v zmysle §9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod novovytvorenú parcelu registra „C“ par. č. 453/2 zastavaná plocha a nádvorie výmera 165m², ktorú nadobudne Mgr. Lubomír Artim rod. Artim, občan SR, dátum narodenia:, rodné číslo:, bytom: a schvaľuje kúpnu zmluvu zo dňa 14.8.2024 spísanú na Notárskom úrade JUDr. Zory Chudovej, notárky N 508/2024, Nz25493/2024 za odplatu 1795,20,-€ - splnené.

5. Uznesenie č. 228/2024 – Schvaľuje Smer a hranicu plota popri príjazdovej ceste na futbalové ihrisko, kde po celkovom oplotení geodet vypracuje geometrický plán pozemku, na základe ktorého sa vzájomne vysporiadajú časti pozemkov – splnené, dohodnuté s majiteľom pozemku.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o plnení uznesení.

K bodu 4. Rekonštrukcia Domu smútku - schválenie Dodatku č.1

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že dňa 01.10.2024 sa vykonalo prevzatie stavby Domu smútku – výmena strešného plášt'a a úprava interiéru. Rekonštrukciu Domu smútku vykonáva Stavebná firma Il'ko, so sídlom firmy v Trebišove. Ešte pred samotným prevzatím stavby zistila firma rozdiel medzi výmerami projektanta a skutočným stavom. Celkovo sa jedná o rozdiel 62 m² krytiny a s ňou spojený ďalší materiál + práca. Celkovo to činí 2901,06 € bez DPH.

Z tohto dôvodu je potrebné to započítať do rozpočtu stavby a podpísať dodatok na práce navyše.

Hlasovanie:

Za	9	Bindas Miroslav, Hurný Peter, Lukačín Ján, Orenič Miroslav, Baranský Dušan, Hricová Oľga, Sabol Peter, Ďuďa Martin, Mgr. Hajník Martin
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Neprítomný	0	

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s realizáciou prác navyše, ktoré zhotoviteľ predložil v rámci Dodatku č. 1 k Zmluve č. 1.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dodatok č. 1, ktorý upravuje rozsah prác naviac a navýšenie ceny za vykonané práce o sumu 2901,06 EUR bez DPH.

K bodu 5. Prejednanie výstavby odvodnenia obecného cintorína

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva cenové ponuky na odvodnenie plochy cintorína, časť nového pochovávaní. Boli oslovené dve firmy na vyhotovenie cenovej ponuky na odvodnenie obecného cintorína. Cenová ponuka firmy ARTCORP s. r. o. je 7311,72 EUR a cenová ponuka firmy SBK s. r. o. je 9756,25 EUR spolu s materiálom a prácou. Na odvodnenie sú navrhnuté priekopové betónové žľaby od plotu k odvodňovaciemu kanálu. Poslanec Sabol Peter navrhuje oporný obrubník na hranici pozemku rodinného domu A.K., ktorý susedí s cintorínom, aby v prípade väčšej vody nedošlo k zaplaveniu. Tiež sa poslanci zhodli, že by bolo dobré, aby sa dal aj bahenný kôš, ktorý by zachytával lístie alebo trávu. Navrhujú, aby sa osadil hlbší a širší žľab od Domu smútku až ku kanálu. Starosta obce dá prepočítať cenovú ponuku na hlbší a širší žľab a obrubníky, ktoré sa použijú k plotu.

Hlasovanie:

Za	9	Bindas Miroslav, Hurný Peter, Lukačín Ján, Orenič Miroslav, Baranský Dušan, Hricová Oľga, Sabol Peter, Ďuďa Martin, Mgr. Hajník Martin
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Neprítomný	0	

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vypracovanie cenových ponúk na hlbší a širší žľab od domu smútku po odvodňovací kanál spolu s obrubníkom.

K bodu 6. Schválenie odkúpenia rodinného domu s pozemkami súpisné číslo 65, par. CKN, par. č. 14/1, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 736 m², par. č. 15- záhrada vo výmere 324 m², par. č. 16- záhrada vo výmere 1103 m², k. ú. Kamenná Poruba

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o prejednaní a dohodnutí ceny s majiteľkou domu p. Rusinkovičovou, kde sa dohodli na odkúpení rodinného domu a príslušných pozemkov za kúpnu cenu 55 000 EUR. Dom bude slúžiť na obecné účely. Na obhliadke rodinného domu boli všetci poslanci okrem Mgr. Martina Hajníka a Martina Ďuďu, ktorí z dôvodu pracovných povinností neboli prítomní pri prehliadke.

Hlasovanie za odkúpenie rodinného domu s pozemkami súpisné číslo 65, par. CKN, par. č. 14/1, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 736 m², par. č. 15- záhrada vo výmere 324 m², par. č. 16- záhrada vo výmere 1103 m², k. ú. Kamenná Poruba:

Za	9	Bindas Miroslav, Hurný Peter, Lukačín Ján, Orenič Miroslav, Baranský Dušan, Hricová Oľga, Sabol Peter, Ďuďa Martin, Mgr. Hajník Martin
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Neprítomný	0	

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odkúpenie rodinného domu so súpisným číslom 65, nachádzajúceho sa na parcele č. 14/1- zastavané plochy a nádvoría vo výmere 736 m², vrátane príľahlých pozemkov par. č. 15- záhrada vo výmere 324 m² a par. č. 16- záhrada vo výmere 1103 m² zapísaných na liste vlastníctva č. 5 , k. ú. Kamenná Poruba, za kúpnu cenu vo výške 55 000, 00 EUR.

K bodu 7. Prejednanie cenových ponúk na oporný múr k ceste v rómskej osade

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva cenové ponuky k výstavbe oporného múru k cestnej komunikácii pri výstavbe bytov n. š. v rómskej osade, ktoré bez oporného múru a cestnej komunikácii nebude možné byty skolaudovať a obec tým riskuje vrátenie všetkých dotácií z Ministerstva dopravy a výstavby SR, tak aj zo ŠFRB. Oslovené boli 4 firmy, ale dve firmy ani nedoručili cenovú ponuku a rozpočet, nakoľko nie sú schopní dielo zhotoviť ako z časového hľadiska, tak aj kapacitne. Oslovená bola firma Real Invest SK Žilina s. r. o., ktorej cenová ponuka je 60201,30 EUR. Ďalšia cenová ponuka je od firmy SBK Vranov s. r. o., ktorá je vo výške 56 300,12 EUR, ktorá by vedela nastúpiť ihneď a predpokladaný čas realizácie je približne 2 týždne. Starosta obce dal taktiež vypracovať rozpočet nezávislému projektantovi, ktorý vypočítal cenu za výstavbu oporného múru vo výške 53 951,44 EUR.

Múr by mal byť vo výške v priemere 150 cm. V rozpočte projektu „ Výstavba 10 BD = 60 b. j. nižšieho štandardu v obci Kamenná Poruba “ je asfaltová prístupová cesta, ale oporný múr k cestnej komunikácii v rozpočte nie je. Starosta ešte navrhol poslancom OZ, kto by mal z prítomných poslancov návrh na inú firmu, ktorá by vedela dielo zhotoviť v tomto období, tak ju treba osloviť.

Hlasovanie za schválenie zhotovenia diela výstavby oporného múru k cestnej komunikácii pri výstavbe bytov n. š. podľa najnižšej cenovej ponuky:

Za	9	Bindas Miroslav, Hurný Peter, Lukačín Ján, Orenič Miroslav, Baranský Dušan, Hricová Oľga, Sabol Peter, Ďuďa Martin, Mgr. Hajník Martin
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Neprítomný	0	

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje výstavbu oporného múru k cestnej komunikácii pri výstavbe bytov n. š. podľa najnižšej ponuky, t. j. firmou SBK Vranov s.r.o. v celkovej výške 56 300,12 €.

K bodu 8. Prejednanie nákupu externého defibrilátora

Mestá a obce s počtom obyvateľov viac ako 500 majú zákonnú povinnosť od 1.1.2025 mať verejne dostupný externý automatický defibrilátor.

Naskytila sa možnosť spoločným nákupom viacerých obcí zabezpečiť defibrilátor v lepšej cene. Starosta obce Nižný Hrušov Ján Fenčák oslovil všetky obce Vranovského regiónu.

Záujem cez dotazník potvrdilo 27 obcí a podľa ceny ešte jedna obec, ktorá už defibrilátor má, by zakúpila ešte jeden.

Teraz sa cez ZMO VR osloví celkovo 5 dodávateľov a vyžiada si cenovú ponuku pre 28 ks AED.

Cena priemerného defibrilátora je 1350 € bez DPH, nástenný box pre iPad bez napájania a vyhrievania 175€, elektródy pre dospelých /dieťa/ 75€, servis prístroja 149€ / hodina.

Hurný Peter navrhuje, aby sa hneď objednali aj náhradné elektródy.

Hlasovanie:

Za	9	Bindas Miroslav, Hurný Peter, Lukačín Ján, Orenič Miroslav, Baranský Dušan, Hricová Oľga, Sabol Peter, Ďud'a Martin, Mgr. Hajník Martin
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Neprítomný	0	

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje nákup externého defibrilátora.

K bodu 9. Informácia o ukončení funkčného obdobia Rady školy pri ZŠ

Starosta obce informoval o ukončení funkčného obdobia Rady školy pri Základnej škole Kamenná Poruba, ktoré bolo od 19.10.2020 do 18.10.2024. Nové funkčné obdobie Rady školy pri Základnej škole Kamenná Poruba začína dňom 19.10.2024, pričom dĺžka funkčného obdobia sú štyri roky. Starosta navrhuje preto, pokiaľ nemá nikto žiadne námietky aby členovia Rady školy za zriaďovateľa - Ján Lukačín, Dušan Baranský a Miroslav Bindas pokračovali aj v ďalšom funkčnom období.

Hlasovanie:

Za	9	Bindas Miroslav, Hurný Peter, Lukačín Ján, Orenič Miroslav, Baranský Dušan, Hricová Oľga, Sabol Peter, Ďud'a Martin, Mgr. Hajník Martin
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Neprítomný	0	

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje za zriaďovateľa - členov Rady školy pri Základnej škole Kamenná Poruba Jána Lukačina, Dušana Baranského a Miroslava Bindasa.

K bodu 10. Prejednanie odovzdania 6 bytových domov n. š. zo strany zhotoviteľa objednávateľovi

Firma Real Invest SK Žilina s.r.o. informovala Obec o pripravenosti 6tich bytových domoch, ktoré má vyčistené a na komplet pripravené a chcel by ich odovzdať obci, čo mu aj vyplýva zo zmluvy.

Zhotoviteľ je povinný tento úkon oznámiť objednávateľovi písomne.

Podľa zmluvy je zhotoviteľ povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce kvalitu a kompletnosť diela. Poslanci prejednali túto informáciu zhotoviteľa bytov a navrhujú, aby sa byty odovzdali obci už komplet všetky, nakoľko zhotoviteľ je už na konci výstavby a ku kolaudácii bytov bude potrebovať všetky skúšky z vodárni a iných inštitúcií, tak obec to prevezme už komplet všetky.

K bodu 11. Rôzne

Pani Oľga Hricová upozornila, že v prenajatých priestoroch pri potravinách COOP Jednota sa stretávajú podozriví ľudia. Poslanci obecného zastupiteľstva navrhujú, aby sa napísala žiadosť o preverenie nájomných priestorov poskytovateľovi týchto priestorov a to Spotrebnému družstvu COOP Jednota, Vranov nad Topľou, Námestie slobody 79, 093 01 Vranov nad Topľou.

Hlasovanie:

Za	9	Bindas Miroslav, Hurný Peter, Lukačín Ján, Orenič Miroslav, Baranský Dušan, Hricová Oľga, Sabol Peter, Ďuďa Martin, Mgr. Hajník Martin
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Neprítomný	0	

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podanie žiadosti o preverenie a informovanie obce o účele nájomných priestorov Spotrebnému družstvu COOP Jednota, Vranov nad Topľou, Námestie slobody 79, 093 01 Vranov nad Topľou.

Ďalej starosta obce informoval o schválení žiadosti na Výstavbu novej budovy Základnej školy Kamenná Poruba. Obec získala nenávratný finančný príspevok od Ministerstva školstva, výskumu, vývoja a mládeže Slovenskej republiky vo výške 862 991,26 EUR.

Dokončenie tejto Základnej školy bude realizovať firma Real Invest SK Žilina s.r.o., ktorá vyhrala verejné obstarávanie. Obec čaká za podpísaním zmluvy s Ministerstvom školstva SR.

K bodu 10. Diskusia

Starosta obce informoval poslancov o nominovaní Mgr. Daniely Bernátovej na Čin roka ROMA SPIRIT, ktorá sa starala o rodinu Miľových, súrodencov, ktorí majú postihnutie a zostali sami po smrti otca. Pani Bernátová sa o nich starala, varila im, nakupovala.

Ďalej starosta obce pozval prítomných poslancov na Úctu k starším, ktorá sa koná v sobotu 19.10.2024 a požiadal o pomoc pri realizácii tejto obecnej akcie.

Ďalšou obecnou akciou pre občanov obce bude vianočný koncert, ktorý sa bude konať 17.12.2024 v sále kultúrneho domu. Podujatie spríjemní spevácky zbor Ozvena a pre prítomných bude prichystaný vianočný punč.

Mgr. Martin Hajník informoval, že dňa 16.12.2024 sa bude konať slávnostné odhalenie a osadenie pamätnej tabule na stenu Obecného úradu pri príležitosti 80. výročia oslobodenia obce Kamenná Poruba počas II. svetovej vojny.

Zapisovateľka zápisnice Bc. Dominika Bartková Guregová prečítala poslancom obecného zastupiteľstva zápisnicu z 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 17.10.2024, prečítala návrh uznesení, o ktorých dal hlasovať starosta obce Mgr. Miroslav Janoško.

Hlasovanie za schválenie uznesení:

Za	9	Bindas Miroslav, Hurný Peter, Lukačín Ján, Orenič Miroslav, Baranský Dušan, Hricová Oľga, Sabol Peter, Ďuďa Martin, Mgr. Hajník Martin
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Neprítomný	0	

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh uznesení z 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 17.10.2024.

K bodu 11. Záver

Starosta obce Mgr. Miroslav Janoško poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva vyhlásil za ukončené.

Ukončenie zasadnutia: 18:30 hod
Zapísala: Dominika Bartková Guregová

Overovatelia zápisnice:

Ol'ga Hricová

.....

Martin Ďud'a

.....

V Kamennej Porube, dňa 17.10.2024

Mgr. Miroslav Janoško
starosta obce